

**SAN  
GREGORIO  
----- PLAZA -----**

**Torre  
Habitacional**



Mañosca y Av. Occidental  
Quito - Ecuador

# LOFT 111

## COD: TH-SG-L-111

A=57.81 M2  
PREDIO: 3703602

N.º PISO                      SÉPTIMO PISO

PARQUEADERO            12

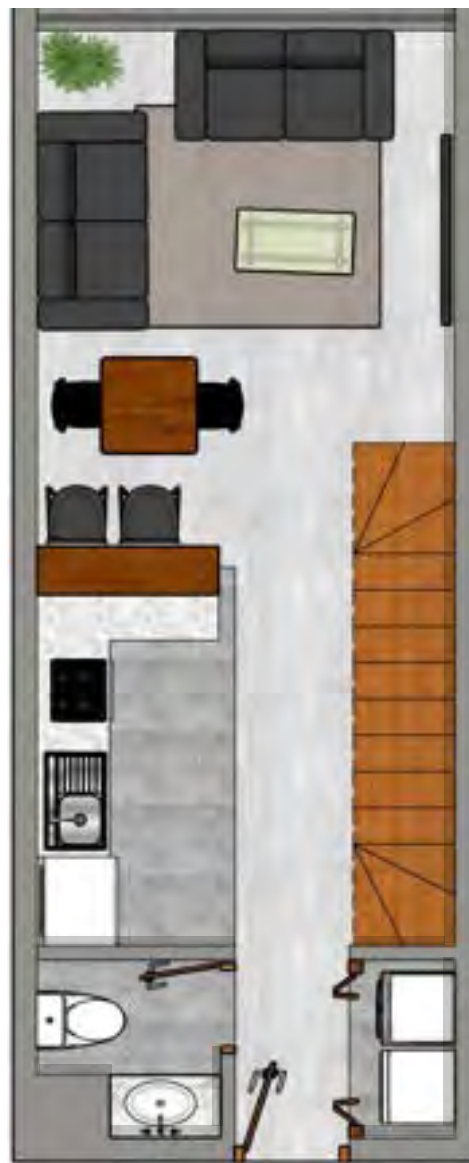
BODEGA                    6

### DESCRIPCIÓN

- DUPLEX
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- 1 DORMITORIO
- 1 ½ BAÑOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

PRECIO

\$ 83.584,61



## LOFT 104

**COD: TH-SG-L-104**

A=55.62 m<sup>2</sup>

PREDIO: 3703572

**N.º PISO**                      **TERCER PISO**

**PARQUEADERO**            **13**

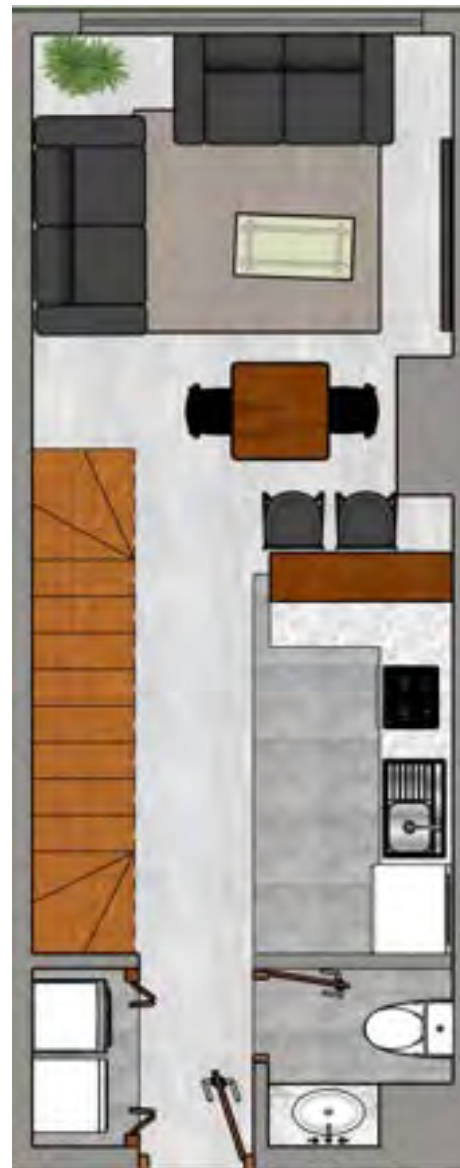
**BODEGA**                      **4**

### DESCRIPCIÓN

- DUPLEX
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- 1 DORMITORIO
- 1 ½ BAÑOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

**PRECIO**

**\$ 85.028,82**



# LOFT 105

## COD: TH-SG-L-105

A=55.29 M2  
PREDIO: 3703573

**N.º PISO**                      **TERCER PISO**

**PARQUEADERO**      **15**

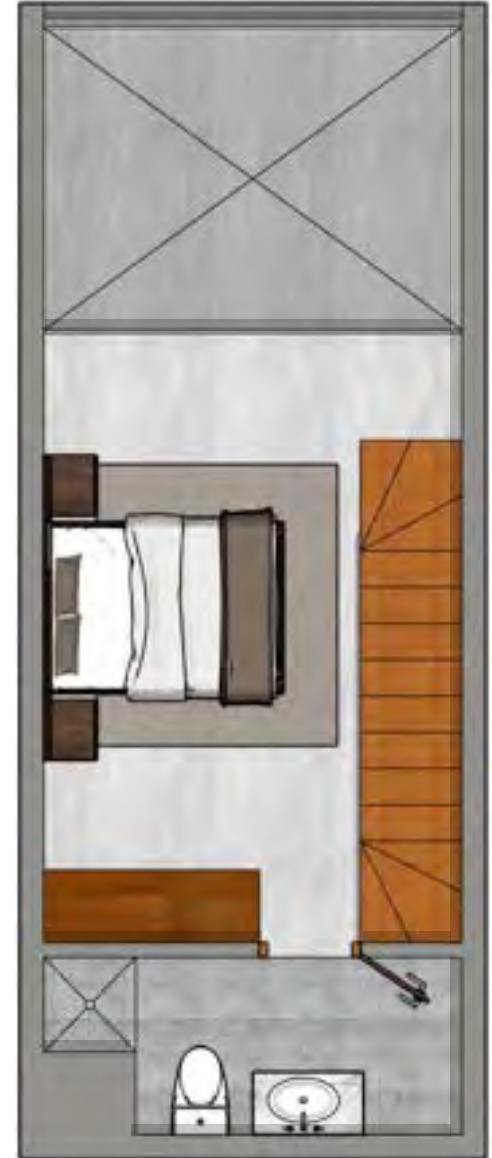
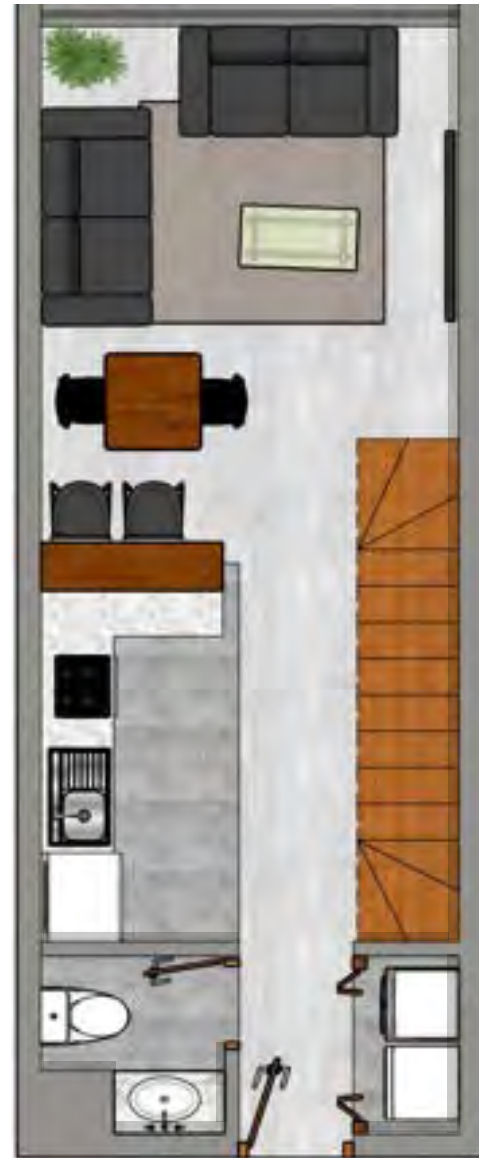
**BODEGA**                      **11**

### DESCRIPCIÓN

- DUPLEX
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- 1 DORMITORIO
- 1 ½ BAÑOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

**PRECIO**

**\$ 82.588,20**



# DEPARTAMENTO 202

COD: TH-SG-D-202

A=84.76 M2  
PREDIO: 3703563

N.º PISO                      SEGUNDO PISO

PARQUEADERO            39

BODEGA                    25

## DESCRIPCIÓN

- SALA
- COMEDOR
- 2 ½ BAÑOS
- COCINA
- 3 DORMITORIOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

PRECIO

\$ 109.082,28



# DEPARTAMENTO 203

## COD: TH-SG-D-203

A=99.36 M2  
PREDIO: 3703564

**N.º PISO**                    **SEGUNDO PISO**

**PARQUEADERO**        **43**

**BODEGA**                    **31**

### DESCRIPCIÓN

- SALA
- COMEDOR
- 2 BAÑOS
- JACUZZI
- COCINA
- 2 DORMITORIOS
- CUARTO DE MÁQUINAS



**PRECIO**

**\$ 95.092,87**

# DEPARTAMENTO 204

COD: TH-SG-D-204

A=84.73 M2

PREDIO: 3703565

N.º PISO                    SEGUNDO PISO

PARQUEADERO            48

BODEGA                    33

## DESCRIPCIÓN

- SALA
- COMEDOR
- 2 ½ BAÑOS
- JACUZZI
- COCINA
- 3 DORMITORIOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

PRECIO

\$ 106.901,06



# DEPARTAMENTO 205

## COD: TH-SG-D-205

A=84.44 M2  
PREDIO: 3703566

**N.º PISO**                      **SEGUNDO PISO**

**PARQUEADERO**            **72**

**BODEGA**                      **50**

### DESCRIPCIÓN

- SALA
- COMEDOR
- 2 ½ BAÑOS
- COCINA
- 3 DORMITORIOS
- CUARTO DE MÁQUINAS

**PRECIO**

**\$ 106.741,56**



# OFICINA 100

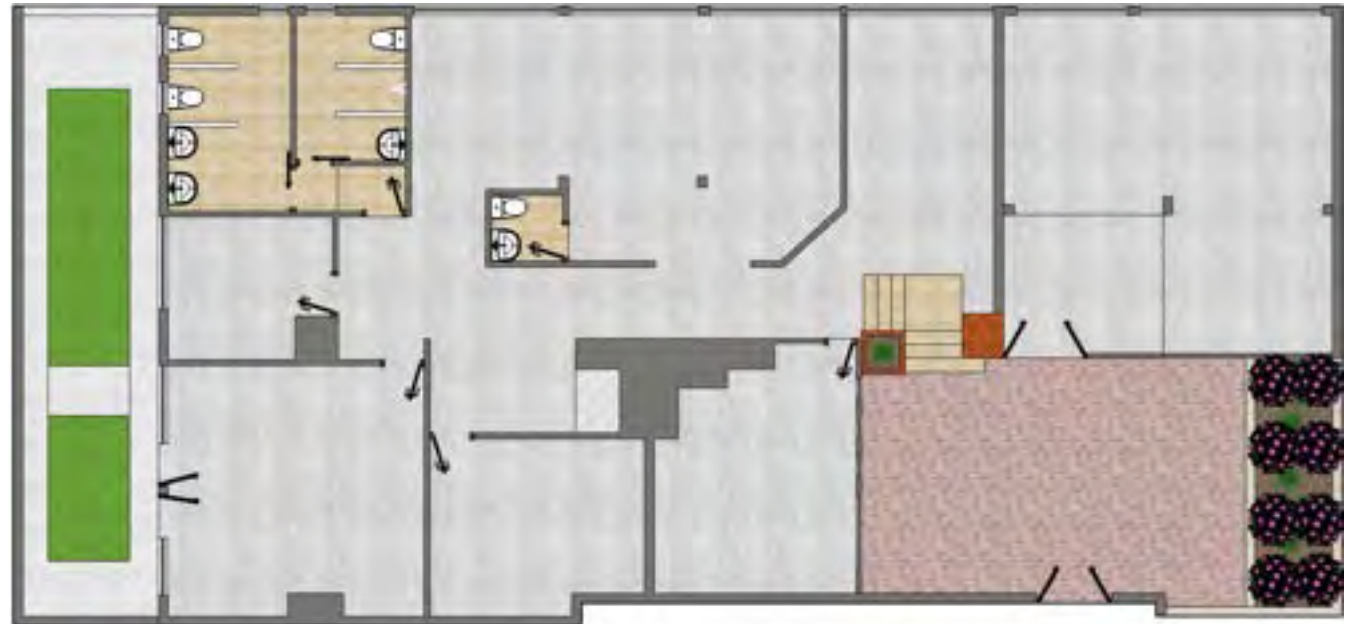
## COD: TH-SG-O-100

A=258.29 M2  
PREDIO: 3703550

N.º PISO                    SEGUNDO PISO

### DESCRIPCIÓN

- 1 ESPACIO ABIERTO
- 5 ESPACIOS CERRADOS
- BAÑOS COMUNALES
- JARDIN DE INGRESO
- JARDIN POSTERIOR
- ½ BAÑO PERSONAL
- ÁREA COMUNAL



**PRECIO TOTAL**  
**\$ 292.411,21**

## DETALLE DE PARQUEADEROS Y BODEGAS DISPONIBLES

CÓDIGO	PARQUEADERO	AREA (m2)	PREDIO	PRECIO	PRECIO TOTAL
TH-SG-P-6	PARQUEADERO 6	14.34	3703526	\$ 10.359,18	\$ 10.359,18
TH-SG-P-27	PARQUEADERO 27	15.98	3703528	\$ 11.543,10	\$ 11.543,10
TH-SG-P-32	PARQUEADERO 32	14.00	3703503	\$ 10.112,93	\$ 10.112,93
TH-SG-P-42	PARQUEADERO 42	15.11	3703523	\$ 10.914,73	\$ 10.914,73
TH-SG-P-49	PARQUEADERO 49	14.39	3703505	\$ 10.395,59	\$ 10.395,59
TH-SG-P-56	PARQUEADERO 56	14.68	3703478	\$ 10.604,29	\$ 10.604,29
TH-SG-PB-58-38	PARQUEADERO 58	12.60	<b>3703480</b>	\$ 9.102,43	<b>\$ 11.796,12</b>
	BODEGA 38	3.40		\$ 2.232,44	
TH-SG-P-64	PARQUEADERO 64	15.13	3703486	\$ 10.929,74	\$ 10.929,74
TH-SG-P-65	PARQUEADERO 65	13.27	3703479	\$ 9.586,28	\$ 9.586,28
TH-SG-PB-68-39	PARQUEADERO 68	19.25	<b>3703490</b>	\$ 13.905,70	<b>\$ 17.138,36</b>
	BODEGA 39	4.08		\$ 3.232,66	
TH-SG-P-71	PARQUEADERO 71	14.30	3703494	\$ 10.330,27	\$ 10.330,27
TH-SG-P-74	PARQUEADERO 74	14.89	3703454	\$ 10.756,32	\$ 10.756,32
TH-SG-P-75	PARQUEADERO 75	13.92	3703455	\$ 10.055,12	\$ 10.055,12
TH-SG-P-78	PARQUEADERO 78	14.13	3703458	\$ 10.207,15	\$ 10.207,15
TH-SG-P-79	PARQUEADERO 79	17.87	3703459	\$ 12.910,22	\$ 12.910,22
TH-SG-P-80	PARQUEADERO 80	14.10	3703460	\$ 10.185,75	\$ 10.185,75
TH-SG-B-2	BODEGA 2	4.30	3703539	\$ 3.407,56	\$ 3.407,56
TH-SG-B-3	BODEGA 3	4.13	3703540	\$ 3.272,57	\$ 3.272,57